



Entscheid vom X. XXX 20XX
Nr. XXX

ANPASSUNG GESTALTUNGSPLAN «Haglihof-Zweiermatt I»

Beschluss

Der Gemeinderat Udligenswil genehmigt die Änderung am Gestaltungsplan «Haglihof-Zweiermatt I» gemäss öffentlicher Auflage vom 6. Mai bis 4. Juni 2024 über die Grundstücke Nrn. 968, 969, 982, 983, 984, 985, 986 und 987, Grundbuch Udligenswil.

Plangrundlagen

- Reglement zum Gestaltungsplan vom 16.07.2009/08.09.2009 HM/HE:
 - Allgemein: Verweise aufs alte BZR werden gestrichen.
 - Kapitel 3.1: Der Verweis auf die alte Zonenbezeichnung wird gestrichen.
 - Kapitel 4.3 und 11.1: Die Ausnützung/Ausnützungsübertragung wird gestrichen.
 - Kapitel 4.5 und 11.1: Die anrechenbare Geschossfläche wird gestrichen.
 - Kapitel 5.3: Die Einliegerwohnung wird mit einer Definition ergänzt.
- Plan Baubereiche/Baulinien, Nr. 01 vom 17.07.2009, rev. 22.02.2011:
 - Die anrechenbare Geschossfläche wird gestrichen.
- Plan Aussenraum, Nr. 02 vom 17.07.2009, rev. 22.02.2011
- Plan Parzellierung, Nr. 03 vom 17.07.2009, rev. 22.02.2011:
 - Die anrechenbare Geschossfläche wird gestrichen.
- Plan Schemaschnitte, Nr. 04 vom 17.07.2009, rev. 22.02.2011

Gemeinderat Udligenswil

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindeschreiber

.....
Florian Ulrich

.....
René Dähler

