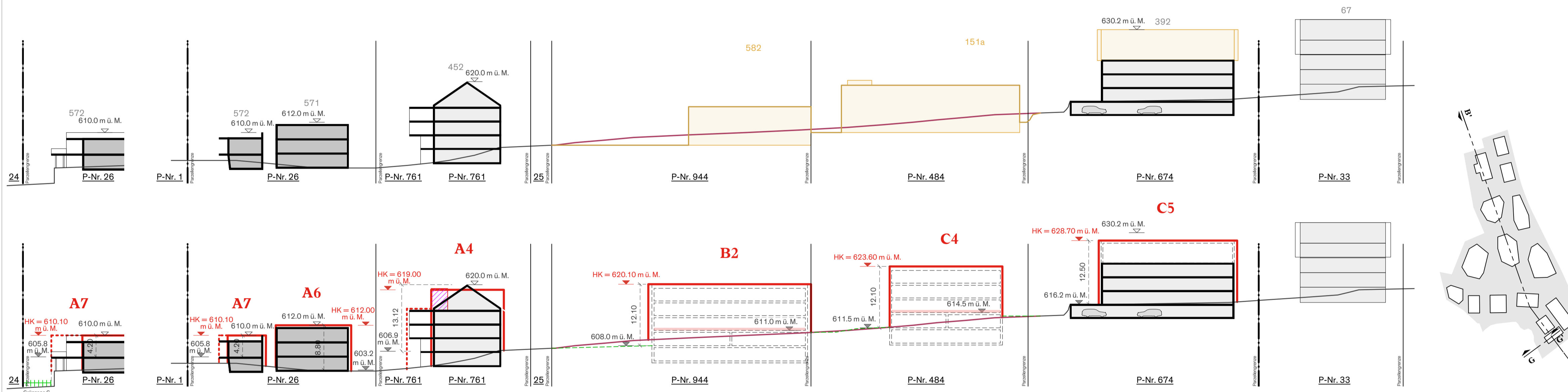
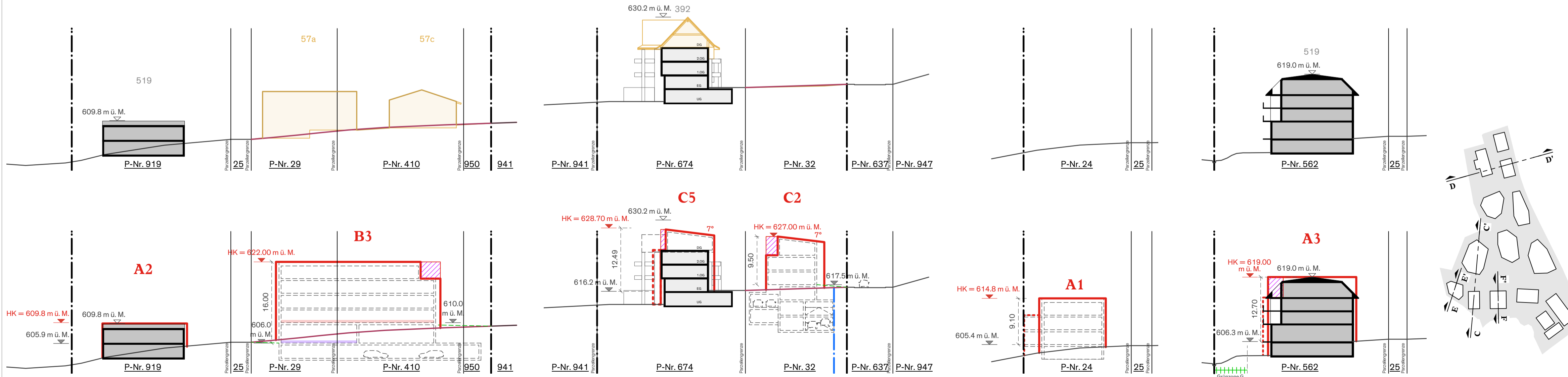


Schnitt A-A'



Schnitt G-G'

Schnitt B-B'



Schnitt C-C'

Schnitt D-D'

Schnitt E-E'

Schnitt F-F'

**Planlegende**

- Bebauungsplanperimeter
- Verbindlicher Planinhalt**
- Baubereiche**
- B1 Baubereich Neubauten (C1, C2, C3, C4, B1, B2, B3)
- A1 Baubereich bestehende Bauten (C4, A1, A2, A3, A4 und A5)
- Rückversatz oberstes Geschoss (gemäss Art. 7 Abs 8 SBV)
- Baubereich bestehende Balkone
- Massgebendes Terrain gemäss Plan «massgebendes Terrain»
- HK (m ü.M.) HK, Höhenkote (höchster Punkt des Gebäudes in m ü.M.)
- Strassenbaulinie für Unterniveaubauten
- Eingangsgeschoss Wohnen
- Zugang Gewerbe- / Verkaufsflächen

**Wegleitender Inhalt**

- Richtprojekt
- ▼ EG Richtprojekt in m ü.M.
- ▽ OK Dachfläche Bestand in m ü.M.
- gestaltetes Terrain Richtprojekt

**Orientierender Inhalt**

- 31 Grundstück Kataster-Nummer
  - bestehendes Terrain
- Format: A1  
0m 10m 25m  
Masstab 1:500



**Bebauungsplan Mitte**

**Schnittplan 1:500**  
(Verbindlicher Bestandteil)

Öffentliche Auflage vom 25. Juni 2018 bis 24. Juli 2018

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: .....

Der Gemeindepräsident: ..... Der Gemeindevorsteher: .....

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. .... vom: .....

Datum: .....

Unterschrift: .....

**Dost Stadtentwicklung Luzern**

Architekt:  
Dost Stadtentwicklung  
Neustadtrasse 7  
CH-6003 Luzern

Raumplaner:  
Hansueli Remund Raumplanung  
Neustadtrasse 7  
CH-6003 Luzern

**iR**

**BÖSCH**  
LANDSCHAFTS  
ARCHITEKTUR

Landschaftsarchitekt:  
Bösch Landschaftsarchitektur  
Mühlentalstrasse 185  
CH-8200 Schaffhausen